

**Tehniskais uzdevums projektēšanai Nr.2**

**Pielikums Nr.2**

LNS sociālā Rehabilitācijas centra izveide

Liepājā, 1905.gada ielā 35 (jaunbūve)

**Nepieciešamās telpas**

1. Priekštelpa
2. Dežuranta kabinets – viens darbinieks
3. Tulka kabinets – viens darbinieks
4. Sociālās aprūpes kabinets – viens darbinieks
5. Sociālā darbinieka kabinets - viens darbinieks
6. Apkopējas kabinets – viens darbinieks
7. Atpūtas telpa
8. Zāle – 80 cilvēkiem
9. Ģērbtuve – pie skatuves 10cilvēkiem
10. Garderobe – pašapkalpošanās, 80 vietas
11. Virtuve – personālam
12. Sieviešu tualete ar priekštelpu – divas vietas ar vides pieejamību cilvēkiem ar speciālajām vajadzībām
13. Vīriešu tualete ar priekštelpu – viena vieta
14. Noliktava - inventāru
15. Siltummezgls
16. Surdotehniskās palīdzības centrs Liepājas filiāle – 1 darbinieks
17. Surdocentra pieņemšanas telpa – 1 darbinieks

---

Kopā: 240,- m<sup>2</sup> un citas tehniskās telpas.

**Būvniecības risinājumi.**

Paredzēta vienstāvu vai divstāvu bloku ēka no moderniem materiāliem un pieņemamām cenām ievērojot LBN un LR normatīvo aktu prasības (zemes gabala platība 383 m<sup>2</sup>).

1. Jumtu no cinkotā skārda,
2. Ārējās sienas “Fibo” blokiem, kas siltināta ar akmens vates plātnēm vai ekvivalentu.
3. Logi un ieejas durvis plastmasas rāmju konstrukcijā ar stikla pakešu aizpildījumu, rezerves durvis uz pagalmu no metāla,
4. Iekšējā apdare:

visām pakalpojumu nodrošināšanas telpām paredzēt augstvērtīga vai uzlabota apdare, tehniskajām telpām – vienkārša, kas atbilst nepieciešamajām sanitārihigieniskajām un ugunsdrošības prasībām.

Apdares materiālus saskaņā ar LR sanitāru un higiēnistu prasībām.

Zālei jābūt četrstūra ar 3,20m griestu augstumu, pārējās telpās griestu augstums var būt no 2,65 – 2,75m. Visās telpās iekārtot piekargriestus.

Zālē sienas krāsotas, grīda no augstvērtīga lamināta, pārējās telpās grīda noklāta ar stepatipa linoleju., sienas klātas ar tapetēm.

Tualetes sienas un grīdas klātas ar flīzēm.

Virtuvē arī.

Ja ir vairāki stāvi, tad jābūt pacēlājam invalīdu nokļūšanai telpās ratiņkrēsls.

## Inženierapgādes risinājumi

### Pamatdarbi:

1. Ūdens apgāde un kanalizācija.
2. Apkure un ventilācija, apkure ar zemes siltuma sūkni.
3. Elektroniskā daļa.
4. Telefonsignalizācija.
5. Automātiskā ugunsdzēsības un drošības signalizācija ar gaismas un skaņas signāliem.
6. Teritorijas labiekārtošana.
7. Autostāvvietas ierīkošana.
8. Reklāmas izvietojums.
9. Žogu ierīkošana.

Šajā tehniskajā projekta daļā tiek risināti jautājumi projektējamai LNS ēkai Liepājā 1905.gada ielā 35 saskaņā ar tehniskiem noteikumiem ieinteresētajām pilsētas organizācijām. Jāveic pilns aprēķins (tāme) par darbu un materiālu nepieciešamību. Par katru pamatdarbu jābūt savai tāmei LNS sociālās rehabilitācijas centra izveidei 240m<sup>2</sup> platībā Liepājā, 1905.gada ielā Nr.35.

Tehniskajā specifikācijā jānorāda prasības attiecībā uz iepirkuma priekšmeta kvalitāti, apjomu, drošību, garantiju, pārbaudes metodēm, iesaiņošanu, marķēšanu, izmantojamām metodēm, nepieciešamajiem resursiem, vēlamo galarezultātu, atbilstību nozares normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, vides aizsardzību, invalīdu piekļuves iespējām un citas pamatotas un objektīvas prasības, lai iepirkuma priekšmets atbilstu iepirkuma mērķim.

### Tehnoloģiskie risinājumi.

1. Priekštelpa – 10,- m<sup>2</sup>
2. Dežuranta kabinets – 4,50 m<sup>2</sup>
3. Tulka kabinets – 10,- m<sup>2</sup>
4. Sociālās aprūpes kabinets - 10,- m<sup>2</sup>
5. Sociālā darbinieka kabinets - 10,- m<sup>2</sup>
6. Apkopējas kabinets – 2,30 m<sup>2</sup>
7. Atpūtas telpa – 25,- m<sup>2</sup>
8. Zāle - 85,- m<sup>2</sup> (četrstūra)
9. Ģērbtuve - 10,- m<sup>2</sup>
10. Garderobe - 10,- m<sup>2</sup>
11. Virtuve - 7,- m<sup>2</sup>
12. Sieviešu tualete ar priekštelpu – 4,60 m<sup>2</sup>
13. Vīriešu tualete ar priekštelpu – 2,60 m<sup>2</sup>
14. Noliktava - 6,- m<sup>2</sup>
15. Siltummezgls – 3,- m<sup>2</sup>
16. Surdotehniskās palīdzības centrs Liepājas filiāle – 20 m<sup>2</sup>
17. Surdocentra pieņemšanas telpa – 20 m<sup>2</sup>

---

Kopā: 240,- m<sup>2</sup>

### Būvniecības izmaksa

Ēkas celtniecības izmaksas nedrīkst pārsniegt **170 000,00 Ls.**

LNS prezidents

A.PAVLINS

Izpild. A.Bogdanova  
Tālr.num.67471544