
Eiropas Reģionālās attīstības fonda un Latvijas Valsts finansēts
Latvijas Nedzirdīgo savienības projekts „LNS OTRĀS MĀJAS 2”
Identifikācijas Nr.3DP/3.1.4.1.3./08/IPIA/CFLA/001

Iepirkuma

„Būvprojekti ar apstiprinājumu būvvaldēs sociālās rehabilitācijas centru būvniecībai Liepājā, 1905. gada ielā 35, jaunbūve un Rīgā, Elvīras ielā 19, 3 stāvu ēkas renovācija projekta „LNS -otrās mājas 2” (līgums Nr. 3DP/3.1.4.1.3./08/IPIA/CFLA/001/001) ietvaros”
tehniskā specifikācija

Tehniskā specifikācija izstrādāta saskaņā ar 05.02.2008. MK Noteikumu Nr. 65 prasībām

1. UZAICINĀJUMA INFORMĀCIJA

1.1. Finansējuma saņēmējs Biedrība „Latvijas Nedzirdīgo savienība” (LNS)
(institūcijas nosaukums vai fiziskās personas vārds, uzvārds)

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs

4	0	0	0	8	0	0	0	6	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(ja finansējuma saņēmējs ir reģistrējies kā nodokļu maksātājs)

Adrese Elvīras iela 19, Rīga Latvija, LV- 1083
(iela, pilsēta/ciems/pagasts, rajons)

Tālruni +371- 67470444 Fakss +371- 67470444

Kontaktpersona Projekta „LNS- otrās mājas 2” vadītāja, Aija Sannikova,
tālr. 29333028; e-pasts: aija.sannikova@inbox.lv
(amats, vārds, uzvārds, tālruna numurs un e-pasta adrese)

1.2. Iepirkuma apraksts priekšmeta Būvprojekti ar apstiprinājumu būvvaldēs sociālās rehabilitācijas centru būvniecībai Liepājā, 1905. gada ielā 35, jaunbūve un Rīgā, Elvīras ielā 19., 3 stāvu ēkas renovācija projekta „LNS -otrās mājas 2” (līgums Nr. 3DP/3.1.4.1.3./08/IPIA/CFLA/001/001) ietvaros

1.3. Paredzamā līguma izpildes vieta Elvīras iela 19, Rīga

Paredzamais līguma izpildes termiņš : 15.12.2009. (diena/mēnesis/gads)

1.4. Cenas veidošanās
rādītāji

Piedāvājums ar viszemāko cenu

1.5. Prasības piedāvājuma **Atbilstoši Nolikuma prasībām**
noformējumam

1.6. Piedāvājumi **Elvīras ielā 19, Rīgā,**
jāiesniedz (adrese)

LNS sekretārei līdz 15.07.2009. plkst. 11.00 (diena/mēnesis/gads)

Piedāvājuma derīguma termiņš līdz 16.12.2009. (diena/mēnesis/gads)

1.7. Ar tehnisko specifikāciju un citu iepirkuma dokumentāciju var iepazīties

Elvīras ielā 19, Rīgā, LNS sekretariātā

(adrese)

no 03.07.2009. (diena/mēnesis/gads) līdz 14.07.2009. katru darba dienu no plkst. 10.00 līdz plkst. 16.00 (diena/mēnesis/gads) vai LNS mājaslapā www.lns.lv sadaļā „Iepirkumi un konkursi”.

1.8. Citas **Pakalpojuma sniegšanas pretendents var pieteikties uz viena vai abu**
ziņas **būvprojektu izstrādi. Prasības pakalpojuma sniedzējam atbilstoši**
Nolikumam

Uzaicinājuma nosūtīšanas datums 26.06.2009.

(diena/mēnesis/gads)

Ziņas sagatavoja Aija Sannikova- projekta vadītāja

(amats, vārds, uzvārds)

Uzaicinājums ievietots IUB mājas lapā www.iub.gov.lv 2009.gada 29.jūnijā.

2. TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Nr.p.k.	Prasības attiecībā uz	Atbilstība
1.	Kvalitāti	Divi būvprojekti ar apstiprinājumu būvvaldēs sociālās rehabilitācijas centru būvniecībai Liepājā, 1905. gada ielā 35, jaunbūve un Rīgā, Elvīras ielā 19., 3 stāvu ēkas renovācija projekta „LNS -otrās mājas 2” (līgums Nr. 3DP/3.1.4.1.3./08/IPIA/CFLA/001/001) ietvaros
2.	Apjomu	1. Būvprojekts ar apstiprinājumu būvvaldē sociālās rehabilitācijas centra būvniecībai Rīgā, Elvīras ielā 19., 3 stāvu ēkas renovācija Būvprojektam jāparedz pie ēkas Rīgā, Elvīras ielā 19, kurā atrodas Latvijas Nedzirdīgo savienības mītne, uz neapbūvēta zemes gabala, trīs stāvu piebūves celtniecību. Plānojamajai celtni ir jābūt tieši savienotai ar esošo apbūvi (līdz ar to tiek definēta kā pastāvošās apbūves rekonstrukcija) . Indikatīvais apjoms 400 m ² , plānojamais telpu skaits – 25 . Ēkas komunikācijas paredz pilnīgu savienojumu ar pilsētas komunikāciju tīklu, vides pieejamības nodrošināšanu (t. sk. lifts, durvju aillas, tualete personām ar īpašām vajadzībām). Atbilstoši teritorijas labiekārtošanas nosacījumiem , projektēšanas darba uzdevumā

		<p>ietilpst autostāvvietu, ceļu un laukumu sadzīves atkritumu konteineru ierīkošana, kopā 484 m² platībā (noklāts ar bruģakmeni un teritorija apzaļumota).</p> <p>2. Būvprojekts ar apstiprinājumu būvvaldē sociālās rehabilitācijas centra būvniecībai Liepājā, 1905.gada ielā 35, jaunbūve.</p> <p>Būvprojektam jāparedz ka uz Latvijas Nedzirdīgo savienības īpašumā esošās 383 m² zemes tiks uzbūvēta divstāvu ēka (ar autostāvvietām) indikatīvi 240 m² platībā (pirms projekta realizācijas zemes gabals ir neapbūvēts, tāpēc definējama kā jauna būve), plānojamais telpu skaits – 17. Projektējamās ēkas komunikācijas paredz savienojumu ar esošo pilsētas komunikāciju tīklu, apkure plānojama -zemes siltumsūknis. Būvprojektam jāparedz vides pieejamība un risinājumi personām ar īpašām vajadzībām tai skaitā durvju aillas, tualešu plānojumam u.c. Projektēšanas darba uzdevumā iekļauta teritorijas labiekārtošana un žoga ierīkošana.</p>
3.	Drošību	Pakalpojumu sniedzējam jāievēro LR Latvijas Būvniecības Normatīvi u.c. saistoši noteikumi.
4.	Garantiju	Projektētājs garantē būvprojekta atbilstību Latvijas Būvniecības normatīvu prasībām un būvprojekta risinājuma apjoma, inženierapgādes risinājuma un tehniskā risinājuma kvalitāti un izmaksu atbilstību celtniecības izmaksu apjomam (saskaņā ar Tehnisko uzdevumu projektēšanai).
5.	Pārbaudes metodēm	<p>Pasūtītājam tiesības pārbaudīt pakalpojuma kvalitātes atbilstību Tehniskās specifikācijas prasībām.</p> <p>Pakalpojumu sniedzējs pēc pakalpojuma sniegšanas iesniedz:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Liepājas pilsētas Būvvaldes akceptēts būvprojekts sociālās rehabilitācijas centra būvniecībai Liepājā, 1905.gada ielā 35, jaunbūve. 2. Rīgas pilsētas Būvvaldes akceptēts būvprojekts sociālās rehabilitācijas centra būvniecībai Rīgā, Elvīras ielā 19., 3 stāvu ēkas renovācija. 3. Visu ar būvprojektu izstrādi saistīto dokumentāciju. <p>Par pakalpojumu sniegšanu tiek sastādīts pieņemšanas-nodošanas akts.</p>
6.	Nepieciešamiem resursiem	Cenā iekļaujamas visas pakalpojuma izmaksas. Pakalpojumu sniedzējs nodrošina pakalpojumu ar visiem savā rīcībā esošajiem resursiem un izmantojamām metodēm. Pasūtītāja resursi netiek iesaistīti.
7.	Gala rezultātu un termiņu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pakalpojumu sniedzējs ar pieņemšanas- nodošana aktu nodod pasūtītājam būvprojektu sociālās rehabilitācijas centra būvniecībai Liepājā, 1905.gada ielā 35, jaunbūve, 5 eksemplāros līdz 2009.gada 15.decembrim. 2. Pakalpojumu sniedzējs ar pieņemšanas- nodošana aktu nodod pasūtītājam būvprojektu sociālās rehabilitācijas centra būvniecībai Rīgā, Elvīras ielā 19., 3 stāvu ēkas renovācija, 5 eksemplāros līdz 2009.gada 15.decembrim.
8.	Pakalpojuma sniedzēju atbilstību	Pakalpojuma sniedzējiem jāatbilst Nolikuma prasībām.

9.	Interēšu konfliktu	Pakalpojuma sniedzējs nevar būt saistītā persona ar LNS, pat ja tas iepirkuma rezultātā būs vienīgais pretendents
10.	Piedāvājuma noformējumu	Saskaņā ar Nolikumu
11.	Pakalpojuma apmaksu	Pakalpojuma apmaksu tiek veikta saskaņā ar Līgumu, kas tiks noslēgts starp LNS un Pakalpojuma sniedzēju. Avansa maksājums ir pieļaujams.
12.	Piedāvājuma iesaiņošanu un marķēšanu	Saskaņā ar Nolikumu
13.	Atbilstību nozares normatīvajos aktos noteiktajām prasībām	Saskaņā ar Nolikumu
14.	Vides aizsardzību	Pakalpojuma sniedzējs ievēro visus LR normatīvos un likumdošanas aktus vides aizsardzības jomā, kā arī Rīgas pilsētas un Liepājas pilsētas būvvaldes prasības un citu institūciju saistošās prasības.
15.	Invalīdu piekļuves iespējām	Būvprojektos jāparedz vides pieejamība un risinājumi personām ar īpašām vajadzībām, tai skaitā, durvju aillas, tualetu plānojumam u.c.
16.	Norādēm	Pakalpojuma sniedzējs visos ar iepirkuma priekšmetu un citos ar iepirkumu saistītiem dokumentiem sniedz norādi, ka pakalpojums tiek sniegts ERAF un Latvijas valsts finansēta LNS projekta „LNS- otrās mājas 2” (līgums Nr. 3DP/3.1.4.1.3./08/IPIA/CFLA/001/001) ietvaros.
17.	Pieteikšanos iepirkumam	Pakalpojuma sniegšanas pretendents var pieteikties uz viena vai abu būvprojektu izstrādi.
18.	Citu institūciju prasību ievērošanu	Pakalpojuma sniegšanas pretendents izstrādājot būvprojektu ievēro visu LR normatīvos un likumdošanas aktus, kā arī Rīgas pilsētas un Liepājas pilsētas būvvaldes prasības un citu institūciju saistošās prasības.
19.	Darba uzdevumu veikšanu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pakalpojuma sniedzējs izstrādājot būvprojektu ar apstiprinājumu būvvaldē sociālās rehabilitācijas centra būvniecībai Rīgā, Elvīras ielā 19, 3 stāvu ēkas renovācija, realizē Tehnisko uzdevumu projektēšanai Nr.1 (Pielikums Nr.1) 2. Pakalpojuma sniedzējs izstrādājot būvprojektu ar apstiprinājumu būvvaldēs sociālās rehabilitācijas centra būvniecībai Liepājā, 1905. gada ielā 35, jaunbūve, realizē Tehnisko uzdevumu projektēšanai Nr.2 (Pielikums Nr.2) 3. Būvprojektu izstrādātājs pakalpojumu sniegšanas laikā rakstiski saskaņo ar Pasūtītāju visas nepieciešamās izmaiņas, pamatojot tās ar tehniskiem, juridiskiem vai cita veida dokumentiem vai apliecinājumiem.

3. PIELIKUMI

(Pieejami saņemot Elvīras ielā 19, Rīgā KONKURSA „Būvprojekti ar apstiprinājumu būvvaldēs sociālās rehabilitācijas centru būvniecībai Liepājā, 1905. gada ielā 35, jaunbūve un Rīgā, Elvīras ielā 19, 3 stāvu ēkas renovācija LNS projekta „LNS -otrās mājas 2” (līgums Nr. 3DP/3.1.4.1.3./08/IPIA/CFLA/001/001) ietvaros” ID Nr. 2009-PR-7-2-4/02 NOLIKUMU. Nolikums iekļauj iepirkuma tehnisko specifikāciju)

- 3.1. Pielikums Nr. 1 (Tehniskais uzdevums projektēšanai Nr.1)
- 3.2. Pielikums Nr. 2 (Tehniskais uzdevums projektēšanai Nr.2)
- 3.3. Pielikums Nr. 3 (Plānošanas un arhitektūras uzdevums)
- 3.4. Pielikums Nr. 4 (Liepājas Pilsētas būvvaldes izziņa)
- 3.5. Pielikums Nr. 5 (Tehniskie noteikumi „Liepājas ūdens”)
- 3.6. Pielikums Nr. 6 (Tehniskie noteikumi „Sadales tīkls”)
- 3.7. Pielikums Nr. 7 (Tehniskie noteikumi „Citrus Solutions”)
- 3.8. Pielikums Nr. 8 (Tehniskie noteikumi „Sabiedrības veselības aģentūra”)
- 3.9. Pielikums Nr. 9 (Tehniskie noteikumi „VUGD Liepājas brigāde”)
- 3.10. Pielikums Nr. 10 (LR Valsts vides dienesta Liepājas reģionālās vides pārvaldes izziņa)
- 3.11. Pielikums Nr. 11 (Apstādījumu uzraudzības komisijas sēdes protokols)
- 3.12. Pielikums Nr. 12 (Inženiertopogrāfiskais plāns)
- 3.13. Pielikums Nr. 13 (Zemesgrāmatu apliecība un zemes robežu plāns Liepājā)
- 3.14. Pielikums Nr. 14 (Rīgas Pilsētas būvvaldes izsniegts Plānošanas un arhitektūras uzdevums)
- 3.15. Pielikums Nr. 15 (Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta izziņa par zemes gabala izmantošanu)
- 3.16. Pielikums Nr.16 (Rīgas Ģeometra inženiertīklu pārskata shēma)
- 3.17. Pielikums Nr.17 (SIA „Rīgas ūdens” tehniskie noteikumi)
- 3.18. Pielikums Nr.18 („Sabiedrības veselības aģentūra” Rīgas filiāle Higiēnas uzdevums projektēšanai)
- 3.19. Pielikums Nr.19 (Lielīgas reģionālās vides pārvaldes novērtējums par ietekmi uz vidi)
- 3.20. Pielikums Nr.20 (Valsts nekustamie īpašumi Atļauja būvniecības veikšanai Rīgā, Elvīras ielā 19)
- 3.21. Pielikums Nr.21 (Zemes robežu plāns kadastra Nr.01000640263, 2119m², Rīgā, Elvīras ielā 19)
- 3.22. Pielikums Nr.22 (Zemes robežu plāns kadastra Nr.010006400296, 3065m², Rīgā, Elvīras ielā 19)
- 3.23. Pielikums Nr.23 (Zemes robežu plāns kadastra Nr.01000640211, 4479m², Rīgā, Elvīras ielā 21)
- 3.24. Pielikums Nr.24 (Rīgas pilsētas būvvalde, Pašvaldības nodeva par būvatļaujas saņemšanu Rīgas, Elvīras ielā 19)
- 3.25. Pielikums Nr.25 (Rīgas pilsētas zemesgrāmatu Nostiprinājuma uzraksts)
- 3.26. Pielikums Nr. 26 (Zemesgrāmatu apliecība par LNS nekustamajiem īpašumiem)
- 3.27. Pielikums Nr. 26 (Inventarizācijas lieta)