



Latvijas Nedzirdīgo Savienība

LATVIAN ASSOCIATION OF THE DEAF

Reģ. Nr.40008000615, Elvīras ielā 19, Rīga, LV-1083, Latvija, tālrunis/fakss 67470444, e-pasts: lns@lns.lv, www.lns.lv

Biedrības „LATVIJAS NEDZIRDĪGO SAVIENĪBA”

VALDES

LĒMUMS Nr.6 - 8

Rīgā

2016.gada 8.jūnijā

Par minimālās īres maksas noteikšanu

Klausījās:LNS prezidents Edgars Vorslovs informē, ka SIA „LNS nekustamie īpašumi” ar 2016.gada 6.jūnija vēstuli Nr.1-7/R-26 ierosina LNS dzīvojamo māju īrniekiem noteikt minimālo īres maksu (*vēstule pielikumā*).

Īres maksas noteikšanu reglamentē likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.pants, kurā noteikts, ka dzīvojamās telpas īres maksu veido dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļa, kas ir proporcionāla attiecīgās izīrētās dzīvojamās telpas platībai un peļņa.

LNS VALDE

NOLĒMA: 1. Apstiprināt LNS piederošo dzīvojamo telpu īres maksas minimālo daļu, ko īrnieks maksā LNS par dzīvojamās telpas lietošanu:

- 1.1. Daugavpilī, 18. novembra iela 208 – 1.70 EUR/m² mēnesī;
- 1.2. Ventspilī, Lielā Dzirnāvu ielā - 2.00 EUR/ m² mēnesī;
- 1.3. Valmierā, Brīvības ielā 44 (sētas māja) – 1.80 EUR/ m² mēnesī;
- 1.4. Pļaviņu novads, Aiviekstes pagasts, Kriškalni, 1. maija ielā – 1.10 EUR/ m² mēnesī.

2. Noteikt, ka papildus 1.punktā noteiktajai īres maksai SIA „LNS nekustamie īpašumi” nosaka dzīvojamās mājas *apsaimniekošanas izdevumu daļu*, kas aprēķināta atbilstoši 12.04.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.215 „Dzīvojamās telpas īres maksā ietilpstošo apsaimniekošanas izdevumu aprēķināšanas metodika”.

3. Noteikt, ka 1.punktā noteikto īres maksu, kas saņemta no īrniekiem, SIA „LNS nekustamie īpašumi” ieskaita LNS kontā līgumā par LNS īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu noteiktajā kārtībā.

(Lēmums pieņemts balsojot: „Par” – nobalso 6 LNS valdes locekļi (Edgars Vorslovs, Sandra Gerenovska, Inese Immure, Māra Lasmane, Ainārs Osmanis, Ivars Kalniņš), „Pret” – nobalso 1 LNS valdes loceklis (Varis Strazdiņš).

Valdes priekšsēdētājs – prezidents

E.VORSLOVS